

Übersicht der im Gemeindegebiet Ertingen beschlossenen Bodenrichtwerte

Stichtag 31.12.2018

Richtwertzone	BRW	Nutzung	GFZ	Fläche	Fallzahl / Bemerkungen	Vorschlag	
						Weiss	Altwerte
Ertingen							
1000 Michel-Buck-Straße	65 €	MI	1,30	880 m²	4/18	60 €	65 €
1010 Oberdorf / Paiters Gässle, Kronenweg	60 €	MI	0,90	540 m²	3/12	60 €	55 €
1020 Hinterdorf / Ludwig-Grillstraße, Bachstraße, Marienstraße, Klosengasse	55 €	MI	0,80	450 m²	6/23	60 €	50 €
1030 Bitze, Eisenbahnstraße	55 €	MI	0,70	820 m²	6/18	60 €	50 €
1120 Allensteinstraße, Banatstraße	60 €	WA	0,50	650 m²	3/6	60 €	50 €
1130 Goethestraße, Schillerstraße	60 €	WA	0,30	970 m²	1/7	55 €	55 €
1140 Ringstraße, Riedblickweg, Buchenweg	65 €	WA	0,40	850 m²	5/19	65 €	55 €
1150 Bussenstraße, Tamarstraße	65 €	WA	0,60	740 m²	4/22	50 €	55 €
1160 Am Hummelberg, Georgstraße	65 €	WA	0,50	730 m²	6/23	65 €	55 €
1230 Höhenblick, Holunderweg	65 €	WA	0,70	790 m²	6/23	65 €	55 €
1240 Klingelhecke	85 €	WA	0,50	720 m²	0/18	90 €	80 €
1250 Kolpingstraße, Schönblickweg, Ob der Kapelle	65 €	WA	0,30	800 m²	3/12	55 €	55 €
1260 Sanddornweg, Schlehenweg	105 €	WA	k.A.	800 m²	14/26	105 €	105 €
1300 Herbertinger Straße	50 €	MI	0,50	750 m²	1/6	45 €	50 €
1310 Allmandstraße, Schachenstraße	55 €	WA	0,40	830 m²	0/6	50 €	50 €
1390 Schwarzachstraße	15 €	GE	0,20	6.180 m²	0/4	15 €	15 €
1490 Werner-Heisenberg-Straße, Albert-Einstein-Straße	15 €	GE	0,50	3.820 m²	3/6	15 €	15 €
1495 Werner-von Siemens-Straße, Rudolf-Diesel-Straße	20 €	GE	0,30	2.330 m²	2/9	25 €	20 €
1500 Bauerwartung Wohnen	20 €	BE (WA)	k.A.	k.A.			15 €
1550 Bauerwartung Gewerbe	8,00 €	BE (GE)	k.A.	k.A.			5 €
1600 Aussiedlerhöfe - Storchenschnabel, Bei der Linde	15 €	§ 35	k.A.	k.A.			15 €
1700 Wohnstellen mit Landwirtschaft im Außenbereich - Zuckerbrücke, Riedmühle	20 €	§ 35	k.A.	k.A.			20 €
1800 Reine Wohnstellen ohne Landwirtschaft im Außenbereich - Buigen, Äußere Herbertinger Straße, Jahnstraße	30 €	§ 35	k.A.	k.A.	1/1		30 €
Binzwangen							
2000 Kernort Römerstraße, Donaustraße, Schulstraße, Steige, Waldhauser Straße	30 €	MI	0,70	650 m²	6/22	30 €	30 €
2330 Wiesenweg, Hagenäcker	50 €	WA	0,30	840 m²	5/17	40 €	45 €
2430 Kapellengasse, St.-Anna-Straße	70 €	WA	0,40	730 m²	3/8	75 €	60 €
2500 Bauerwartung Wohnen	15,00 €	BE (WA)					9 €
2550 Bauerwartung Gewerbe	6,00 €	BE (GE)					6 €
2600 Aussiedlerhöfe	10 €	§ 35			0/1		10 €
2990 Austraße, Riedstraße, Neufraer Weg	15 €	GE	0,10	540 m²	0/2	15 €	15 €

Erisdorf							
3000 Kernort Mühlenweg, Öschleweg, Hauptstraße, Heudorfer Straße	35 €	MI	0,50	710 m²	7/23	40 €	30 €
3230 Holzgasse	50 €	WA	0,40	950 m²	5/11	40 €	40 €
3330 Hinter den Gärten, Eulenweg, Ertinger Straße ungerade	50 €	WA	0,30	730 m²	0/13	45 €	45 €
3350 Amselweg, Riedsteige, Ertinger Straße gerade	75 €	WA	0,30	780 m²	2/6	85 €	70 €
3390 Gewerbegebiet Bei der alten Linde	20 €	GE/MI					20 €
3500 Bauerwartung Wohnen	15,00 €	BE (WA)					9 €
3550 Bauerwartung Gewerbe	6,00 €	BE (GE)					4 €
3600 Außenbereich Wohnen Ettental 2-6, Höllsäge 1	20 €	§ 35					20 €
3700 Außenbereich Gewerbe/Landwirtschaft Höllsäge, Im Grund 8/1	10 €	§ 35					10 €
Landwirtschaft							
5001 Grünland Ertingen	2,00 €	L		3.900 m²	1/19	2,20 €	2,00 €
5002 Ackerland Ertingen	3,50 €	L		6.500 m²	8/18	3,70 €	3,50 €
5004 Wald ohne Aufwuchs	0,50 €	L		k.A.	2/4	0,70 €	0,50 €
5006 Gartenland Ertingen	10,00 €	L		1.500 m²	1/5	9,00 €	10,00 €
5101 Grünland Binzwangen	1,50 €	L		3.400 m²	1/11	1,50 €	1,50 €
5102 Ackerland Binzwangen	2,00 €	L		6.400 m²	1/19	2,50 €	2,00 €
5104 Wald ohne Aufwuchs	0,50 €	L		k.A.	1/4	0,70 €	0,50 €
5201 Grünland Erisdorf	2,00 €	L		k.A.		2,20 €	2,00 €
5202 Ackerland Erisdorf	3,50 €	L		15.700 m²	1/8	3,50 €	3,50 €
5204 Wald ohne Aufwuchs	0,50 €	L		k.A.	0/1	0,70 €	0,50 €