

# Übersicht der im Gemeindegebiet Ertingen beschlossenen Bodenrichtwerte

Stichtag 31.12.2016

Richtwertzone	BRW	Nutzung	GFZ	Fläche	Fallzahl / Bemerkungen
<b>Ertingen</b>					
1000 Michel-Buck-Straße	65 €	MI	1,20	520 m <sup>2</sup>	5/14
1010 Oberdorf / Paiters Gässle, Kronenweg	55 €	MI	0,80	950 m <sup>2</sup>	6/10
1020 Hinterdorf / Ludwig-Grillstraße, Bachstraße, Marienstraße, Klosengasse	50 €	MI	0,70	480 m <sup>2</sup>	12/23
1030 Bitze, Eisenbahnstraße	50 €	MI	0,80	690 m <sup>2</sup>	4/14
1120 Allensteinstraße, Banatstraße	50 €	WA	0,50	960 m <sup>2</sup>	2/3
1130 Goethestraße, Schillerstraße	55 €	WA	0,30	1.240 m <sup>2</sup>	4/6
1140 Ringstraße, Riedblickweg, Buchenweg	55 €	WA	0,40	860 m <sup>2</sup>	5/14
1150 Bussenstraße, Tamarstraße	55 €	WA	0,60	370 m <sup>2</sup>	10/29
1160 Am Hummelberg, Georgstraße	55 €	WA	0,50	440 m <sup>2</sup>	6/17
1230 Höhenblick, Holunderweg	55 €	WA	0,70	410 m <sup>2</sup>	11/35
1240 Klingelhecke	80 €	WA	0,50	720 m <sup>2</sup>	2/26
1250 Kolpingstraße, Schönblickweg, Ob der Kapelle	55 €	WA	0,40	820 m <sup>2</sup>	2/9
1260 Sanddornweg, Schlehenweg	105 €	WA	k.A.	820 m <sup>2</sup>	12/12
1300 Herbertinger Straße	50 €	MI	0,40	880 m <sup>2</sup>	3/5
1310 Allmandstraße, Schachenstraße	50 €	WA	0,40	740 m <sup>2</sup>	2/6
1390 Schwarzachstraße	15 €	GE	0,20	6.180 m <sup>2</sup>	0/4
1490 Werner-Heisenberg-Straße, Albert-Einstein-Straße	15 €	GE	0,50	1.130 m <sup>2</sup>	0/6
1495 Werner-von Siemens-Straße, Rudolf-Diesel-Straße	20 €	GE	0,30	7.630 m <sup>2</sup>	3/9
1500 Bauerwartung Wohnen	15 €	BE (WA)	k.A.	k.A.	Ableitung
1550 Bauerwartung Gewerbe	5,00 €	BE (GE)	k.A.	k.A.	Ableitung
1600 Aussiedlerhöfe - Storchenschnabel, Bei der Linde	15 €	§ 35	k.A.	k.A.	Ableitung
1700 Wohnstellen mit Landwirtschaft im Außenbereich - Zuckerbrücke, Riedmühle	20 €	§ 35	k.A.	k.A.	Ableitung
1800 Reine Wohnstellen ohne Landwirtschaft im Außenbereich - Buigen, Äußere Herbertinger Straße, Jahnstraße	30 €	§ 35	k.A.	k.A.	Ableitung
<b>Binzwangen</b>					
2000 Kernort Römerstraße, Donaustraße, Schulstraße, Steige, Waldhauser Straße	30 €	MI	0,70	950 m <sup>2</sup>	3/13
2330 Wiesenweg, Hagenäcker	45 €	WA	0,40	740 m <sup>2</sup>	1/13
2430 Kapellengasse, St.-Anna-Straße	60 €	WA	0,40	750 m <sup>2</sup>	1/5
2500 Bauerwartung Wohnen	9,00 €	BE (WA)			
2550 Bauerwartung Gewerbe	6,00 €	BE (GE)			
2600 Aussiedlerhöfe	10 €	§ 35			
2990 Austraße, Riedstraße, Neufraer Weg	15 €	GE	0,10	550 m <sup>2</sup>	1/3

<b>Erisdorf</b>					
3000 Kernort Mühlenweg, Öschleweg, Hauptstraße, Heudorfer Straße	30 €	MI	0,60	810 m <sup>2</sup>	5/16
3230 Holzgasse	40 €	WA	0,50	560 m <sup>2</sup>	2/8
3330 Hinter den Gärten, Eulenweg, Ertinger Straße ungerade	45 €	WA	0,30	730 m <sup>2</sup>	1/13
3350 Amselweg, Riedsteige, Ertinger Straße gerade	70 €	WA	0,30	850 m <sup>2</sup>	3/3
3390 Gewerbegebiet Bei der alten Linde	20 €	GE/MI			Fortschreibun g
3500 Bauerwartung Wohnen	9,00 €	BE (WA)			
3550 Bauerwartung Gewerbe	4,00 €	BE (GE)			
3600 Außenbereich Wohnen Ettental 2-6, Höllsäge 1	20 €	§ 35			
3700 Außenbereich Gewerbe/Landwirtschaft Höllsäge, Im Grund 8/1	10 €	§ 35			
<b>Landwirtschaft</b>					
Außenbereich nach § 35 BauGB		§ 35			
5001 Grünland Ertingen	2,00 €	L		4.000 m <sup>2</sup>	14/31
5002 Ackerland Ertingen	3,50 €	L		6.700 m <sup>2</sup>	23/46
5004 Wald ohne Aufwuchs	0,50 €	L		k.A.	Ableitung
5006 Gartenland Ertingen	10,00 €	L		100 m <sup>2</sup>	1/5
5101 Grünland Binzwangen	1,50 €	L		3.500 m <sup>2</sup>	6/14
5102 Ackerland Binzwangen	2,00 €	L		6.600 m <sup>2</sup>	3/27
5104 Wald ohne Aufwuchs	0,50 €	L		k.A.	Ableitung
5201 Grünland Erisdorf	2,00 €	L		k.A.	Ableitung
5202 Ackerland Erisdorf	3,50 €	L		15.300 m <sup>2</sup>	3/9
5204 Wald ohne Aufwuchs	0,50 €	L		k.A.	Ableitung